

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES
 PUBLIQUES DE LA RÉGION NOUVELLE
 AQUITAINE ET DE LA GIRONDE
 Direction de la Gestion Publique
 Division Domaine – Brigade d'Evaluation
 208 Rue Fernand Audeguil
 33000 BORDEAUX
 Balf:drfip33.pgp.domaine@dgifp.finances.g
 ouv.fr
 FAX : 05 56 00 13 51



Affaire suivie par JL FABRE
 Vos réf. Service Urbanisme et Foncier
 Mme Florance

AVIS DU DOMAINE

HÔTEL DE VILLE
 AVENUE DE LA LIBÉRATION
 33680 LACANAU

(Valeur vénale)

Article L. 1211-1 du code général de la propriété des
 personnes publiques
 Articles L. 1311-9 à L. 1311-12 et R. 1311-3 à R. 1311-5
 du code général des collectivités territoriales
 Article 23 de la loi du n°2001-1168 du 11 décembre 2001
 dite loi " Murcef "

N° 2018-33214V0473

1. Propriétaire : MAIRIE
2. Date de réception de la demande d'avis : le 14/02/2018
3. Situation du bien:

COMMUNE DE LACANAU

Cadastre	Adresse	Contenance
BZ 102	Allée des chasseurs	702m ²

4. Description sommaire :

Lacanau /secteur le huga/ terrain de 702m² de forme triangulaire,dans un secteur urbanisé/tous réseaux à proximité//proximité de pavillons/ un propriétaire riverain se porterait acquéreur



5. Règles d'urbanisme applicables - Voies et réseaux divers : Au plan local d'urbanisme, terrain classé en zone UD
6. Situation locative. libre

Accusé de réception en préfecture
 033-213302144-20181226-DL19122018-03-
 DE
 Date de télétransmission : 26/12/2018
 Date de réception préfecture : 26/12/2018

7. Conditions de la vente: amiable

8. Valeur vénale de l'immeuble ou du droit cédé: 56 000€

-marge de négociation: 10 %

9. Durée de validité de l'avis: Un an

+ 30 €/m²
(7,17)

A BORDEAUX, le 22/02/2018
P/le Directeur Régional des Finances Publiques
d'Aquitaine et du département de la Gironde
par délégation
L'inspecteur des Finances Publiques


JL FABRE