

**MAIRIE DE LACANAU**

Télétransmis le :

**22 MARS 2022**

**N° 033 213 302 144** 2022

0322-DL16032022-03AAA DE

PRO DCE

1. CARNET DE DÉTAILS

**Agrandissement de l'hôtel de ville de Lacanau**  
**31, Avenue de la Libération**  
**33680 Lacanau**

29 Octobre 2021

**MAITRE D'OUVRAGE**  
**COMMUNE DE LACANAU**  
31, avenue de la Libération  
33680 Lacanau



Agence  
**MÉTAPHORE**  
ARCHITECTURE  
URBANISME PAYSAGE

www.agencemetaphore.fr  
contact@agencemetaphore.fr  
0 5 . 5 6 . 2 9 . 1 0 . 7 0  
38, quai de Bacalan 33100 Bordeaux  
S.A.R.L. au capital de 34000€  
R.C.S. Bordeaux 385 341 102  
SIRET 385 341 102 00015 APE 7111Z



21.50

## GÉNÉRALITÉS

### MAITRE D'OUVRAGE

Maitre d'Ouvrage :  
**COMMUNE DE LACANAU**  
31, avenue de la Libération  
33680 Lacanau

### MAITRE D'ŒUVRE

Architecte : Bureau d'études

<b>AGENCE METAPHORE</b> Grégoire VERDIER, Architecte DPLG 38, Quai de Bacalan 33300 Bordeaux Tél. 05 56 29 10 70 Mail : contact@agencemetaphore.fr	<b>BETEM</b> Eric Dubreuil 3 Nully de Harcourt 33610 Canéjan
--	---

### NATURE ET ADRESSE PRECISES DE L'ETABLISSEMENT

**COMMUNE DE LACANAU**  
**31, AVENUE DE LA LIBÉRATION**  
**33680 LACANAU**

### SURFACES DE PLANCHER ETAT DES LIEUX

<b>ANCIENNE POSTE</b>	
REZ-DE-CHAUSSEE	80 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL ANCIENNE POSTE</b>	<b>80 m<sup>2</sup></b>

<b>LOGEMENT</b>	
REZ-DE-CHAUSSEE	41 m <sup>2</sup>
ETAGE 01	63 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL LOGEMENT</b>	<b>104 m<sup>2</sup></b>

<b>HOTEL DE VILLE</b>	
REZ-DE-CHAUSSEE	401 m <sup>2</sup>
ETAGE 01	393 m <sup>2</sup>
ETAGE 02	105 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HOTEL DE VILLE</b>	<b>899 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES DE PLANCHER PROJET

<b>ANCIENNE POSTE</b>	
REZ-DE-CHAUSSEE (HOTEL DE VILLE)	108.05 m <sup>2</sup>
REZ-DE-CHAUSSEE (LOGEMENT HORS PROJET)	7.30 m <sup>2</sup>
ETAGE 01 (LOGEMENT HORS PROJET)	63 m <sup>2</sup>

**TOTAL HOTEL DE VILLE** 176 m<sup>2</sup>

**TOTAL LOGEMENT** 70.30 m<sup>2</sup>

<b>HOTEL DE VILLE</b>	
REZ-DE-CHAUSSEE	401 m <sup>2</sup>
ETAGE 01	393 m <sup>2</sup>
ETAGE 02	105 m <sup>2</sup>

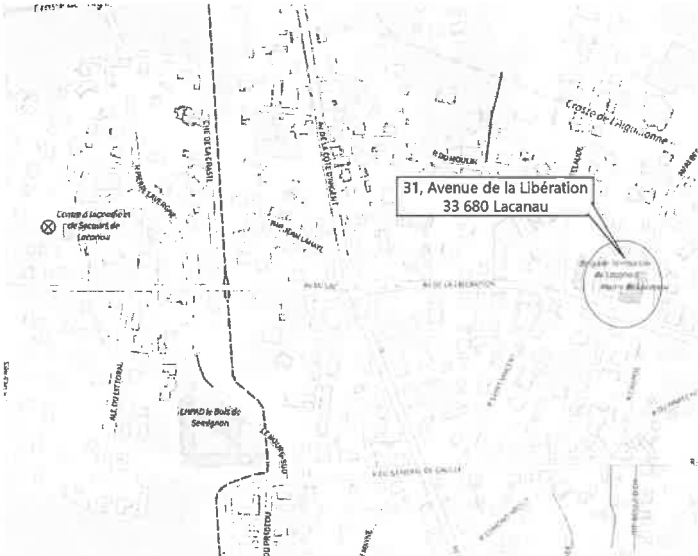
**TOTAL HOTEL DE VILLE** 899 m<sup>2</sup>

<b>EXTENSION</b>	
REZ-DE-CHAUSSEE HALL	35 m <sup>2</sup>
REZ-DE-CHAUSSEE BATIMENT DE RACCORDEMENT	43 m <sup>2</sup>
ETAGE 01	35 m <sup>2</sup>

**TOTAL EXTENSION HOTEL DE VILLE** 113 m<sup>2</sup>

## SITUATION

PLAN



VUE AERIENNE



# EXTRAIT PLAN CADASTRAL

Références de la parcelle 000 DH 156	000 DH 156
Référence cadastrale de la parcelle	837 mètres carrés
Contenance cadastrale	29 AV DE LA LIBERATION
Adresse	33889 LACANAU
Références de la parcelle 000 DH 156	000 DH 156
Référence cadastrale de la parcelle	818 mètres carrés
Contenance cadastrale	21 AV DE LA LIBERATION
Adresse	33889 LACANAU

Département :  
GIRONDE

Commune :  
LACANAU

Section : DH  
Feuille : 000 DH 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 21/06/2021  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :  
PTGC  
Cité Administrative - Boîte 53 Tour B - 14ème Etage 33090  
33090 BORDEAUX  
tél. 05.56.24.85.97 - fax 05 56 24 86 21

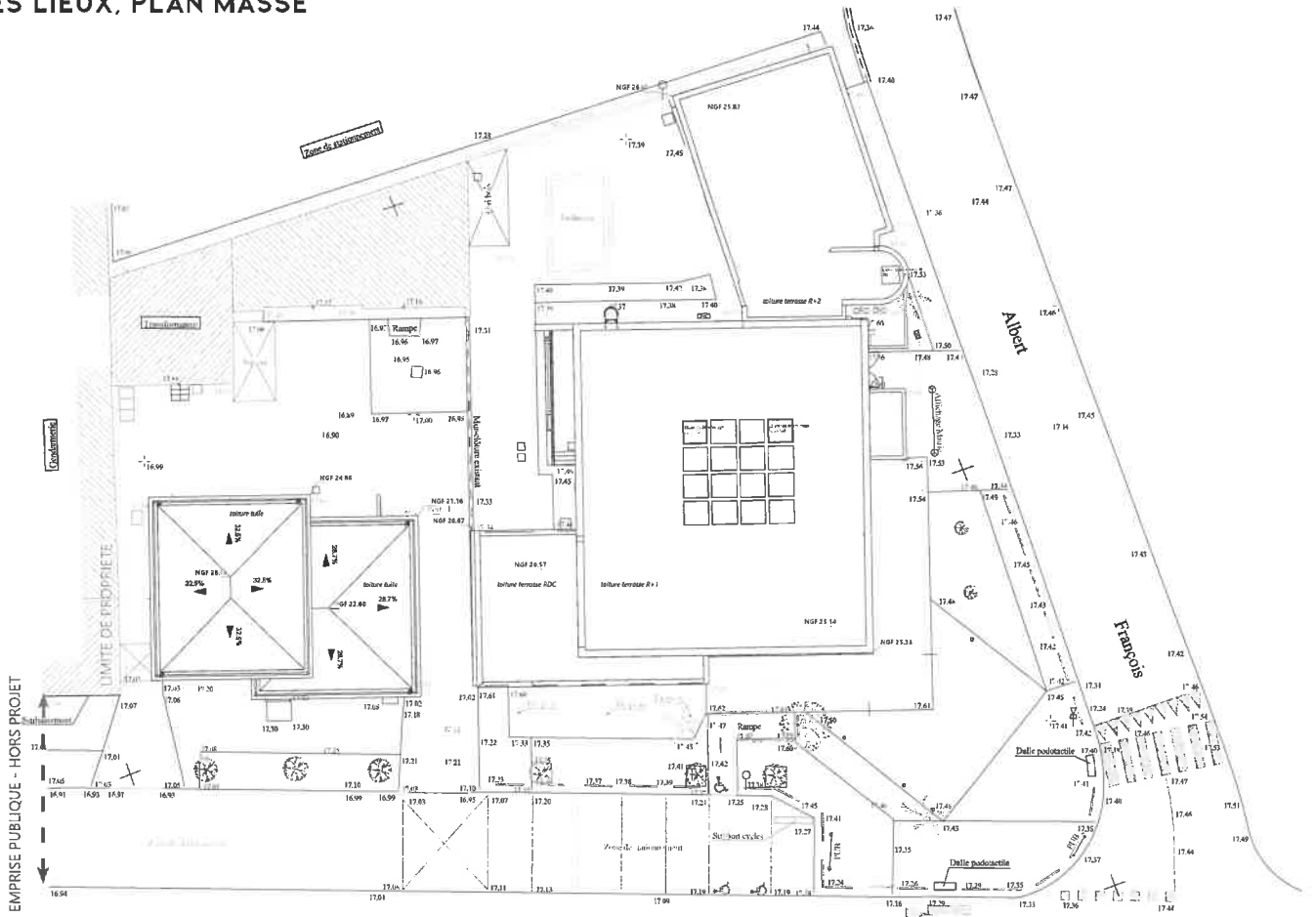
Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr  
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics



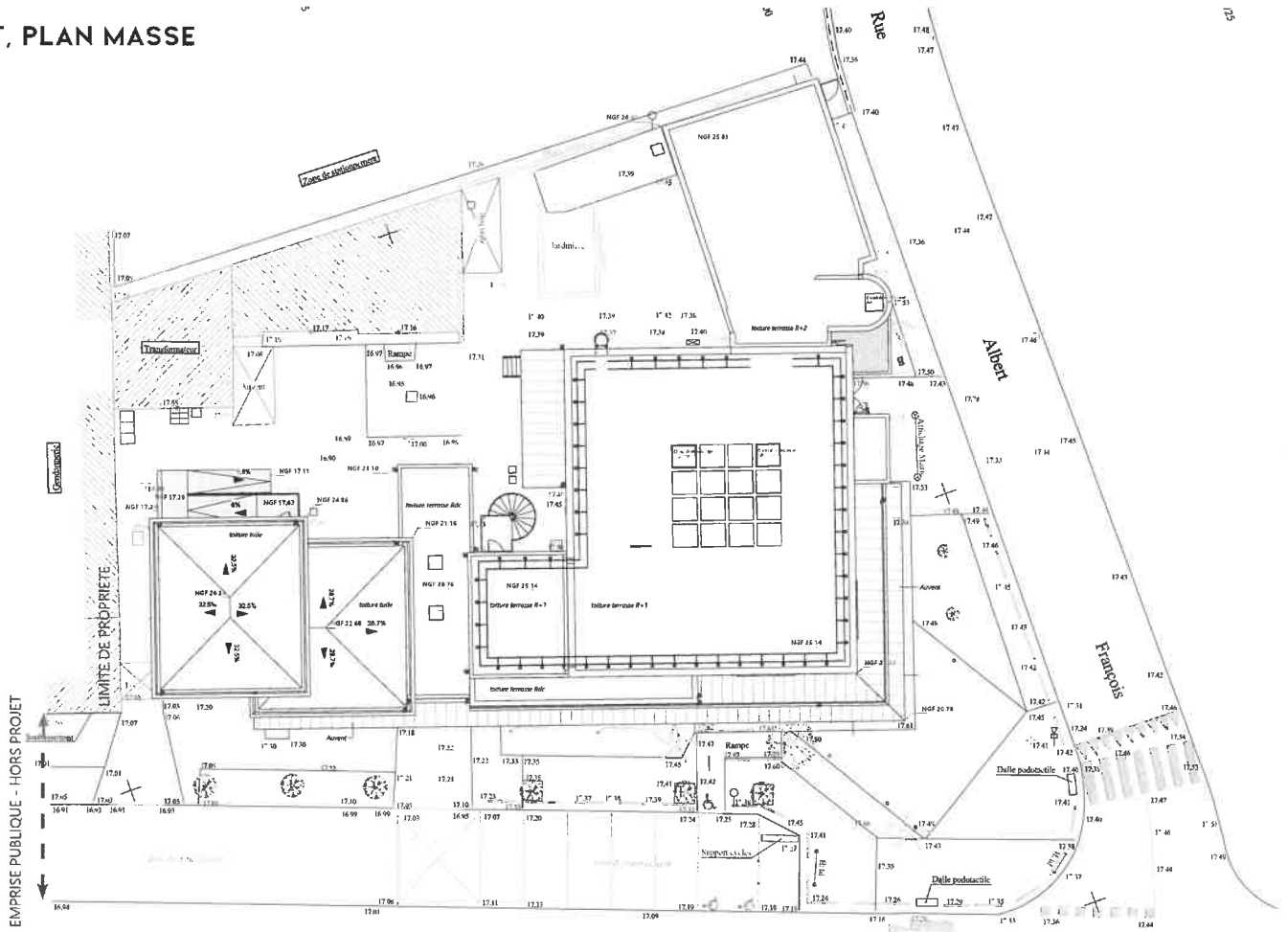
# ETAT DES LIEUX, PLAN MASSE

1/200°



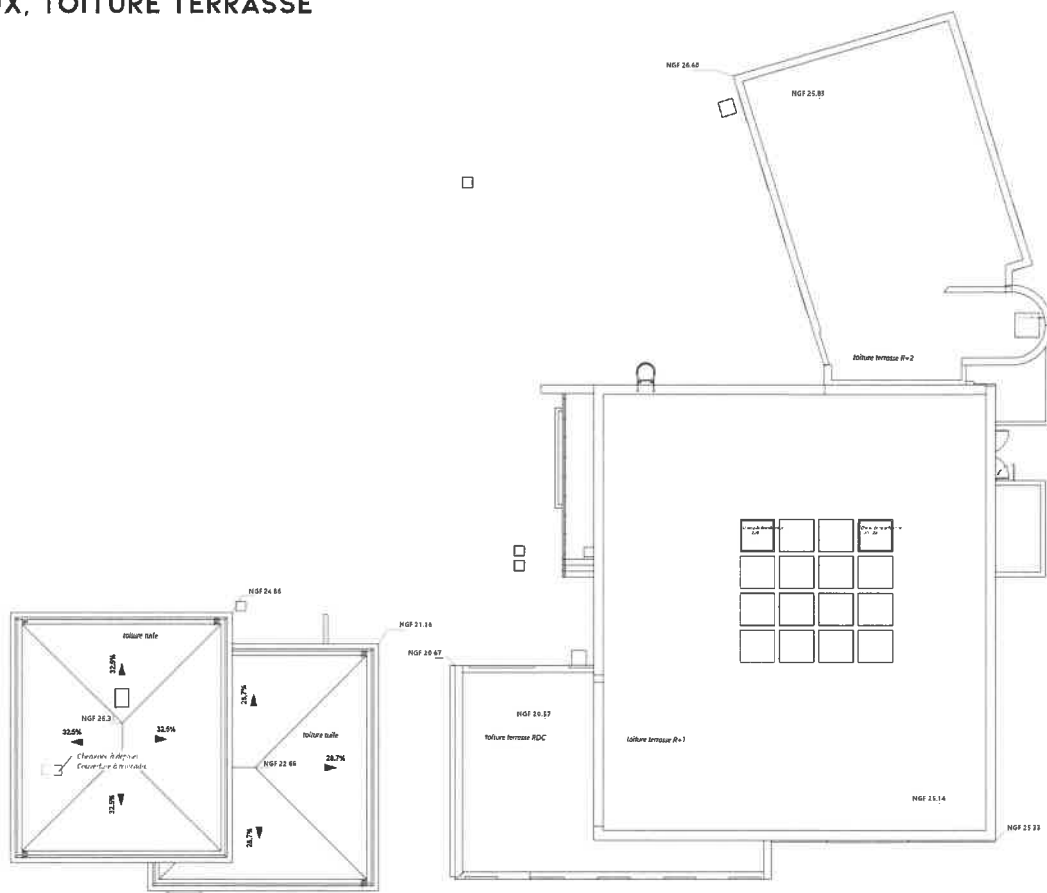
# PROJET, PLAN MASSE

1/200°

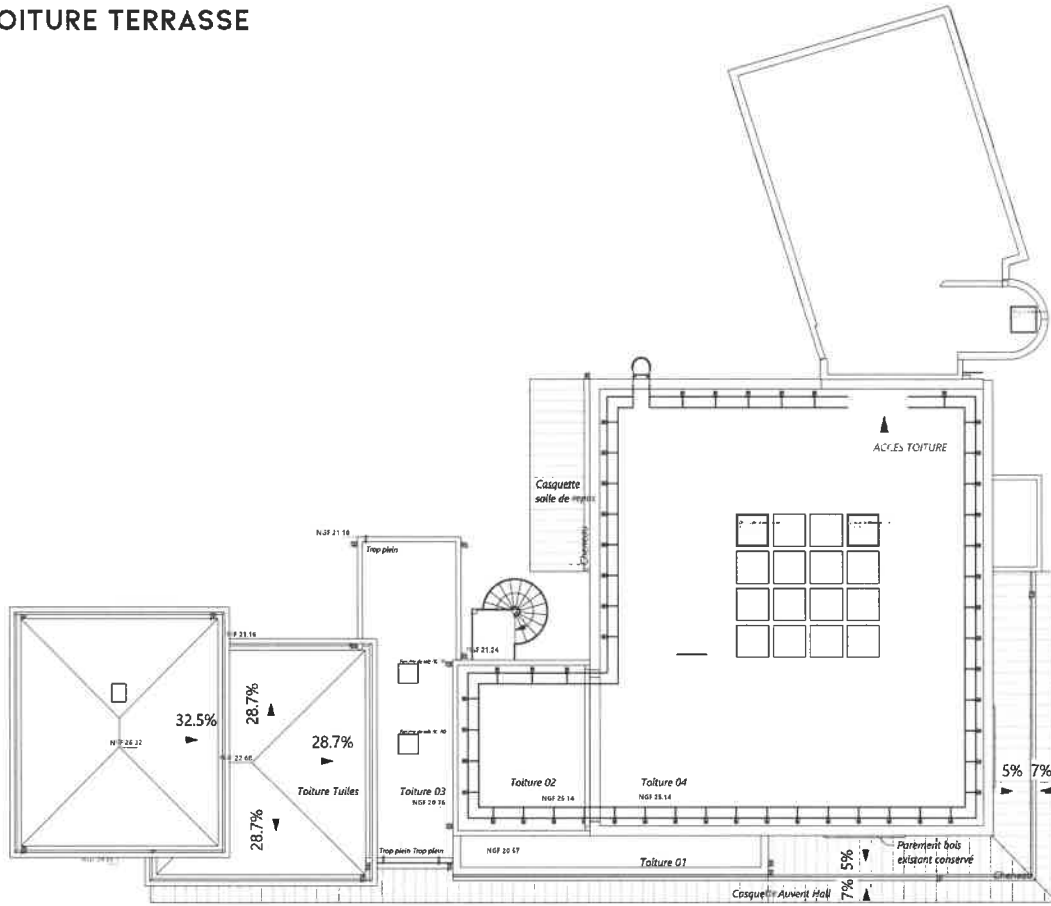


# ETAT DES LIEUX, TOITURE TERRASSE

1/150°



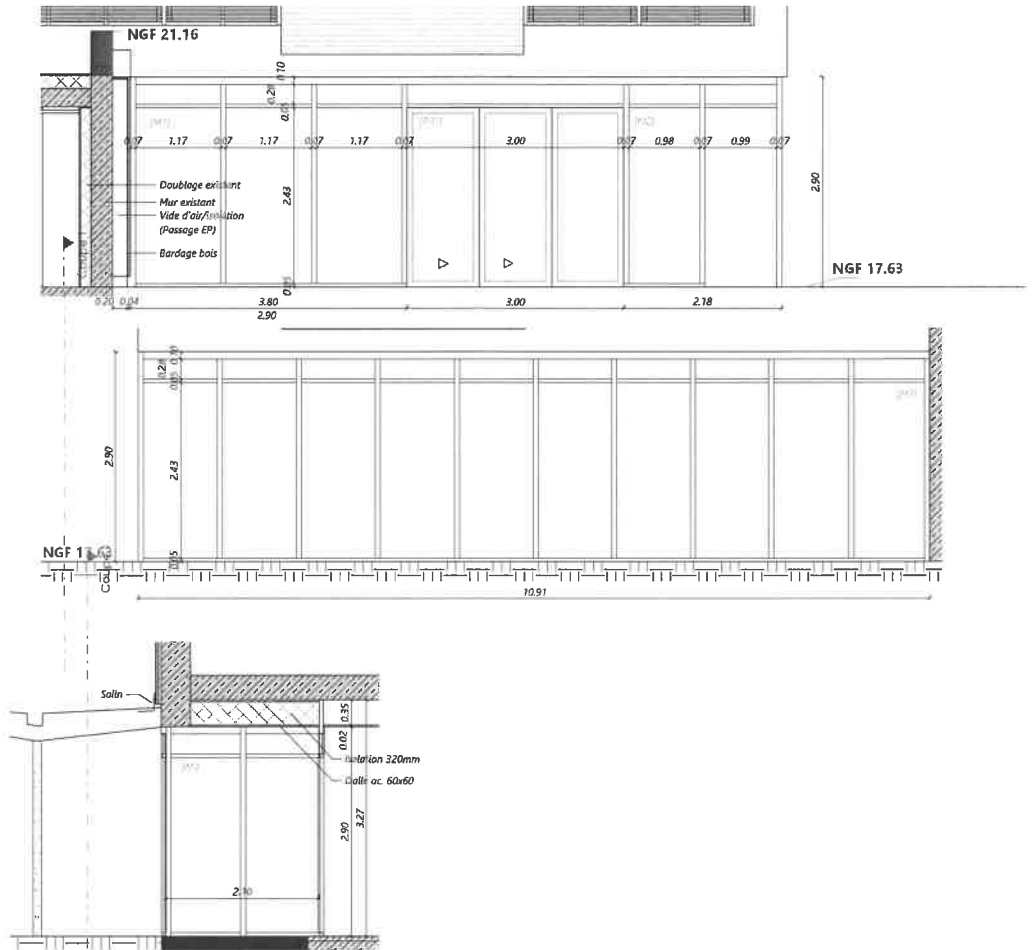
**PROJET, TOITURE TERRASSE**  
1/150°





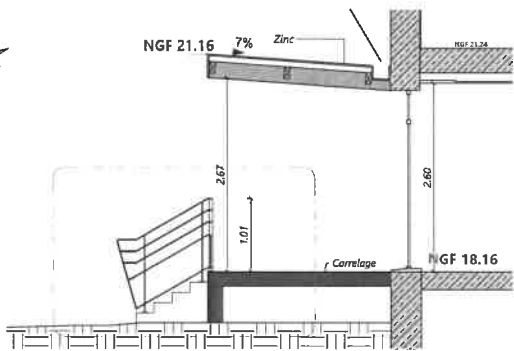
# PROJET, DÉTAILS MURS RIDEAUX

1/50°

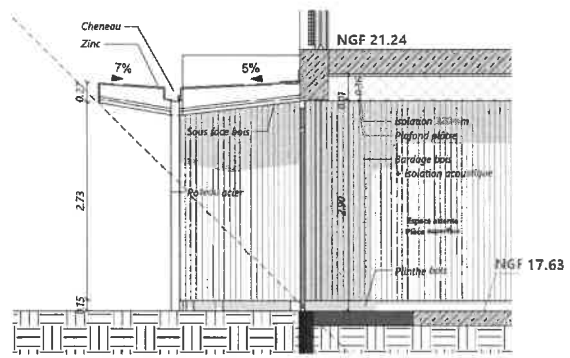


# PROJET, DÉTAILS

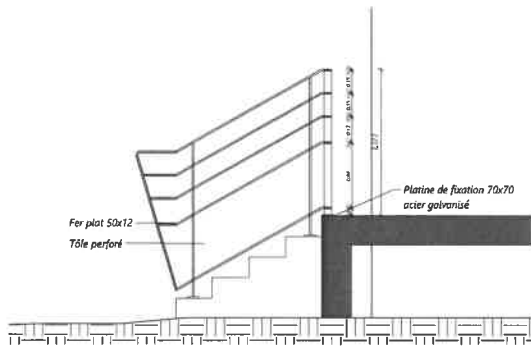
comme indiqué



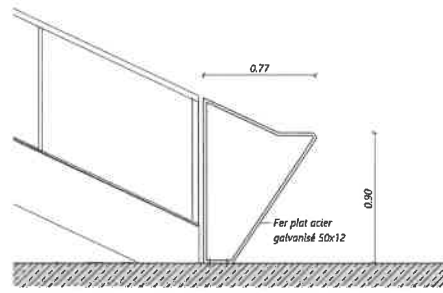
Détail - Coupe salle repos  
1 : 50



Détail - Casquette sur hall  
1 : 50



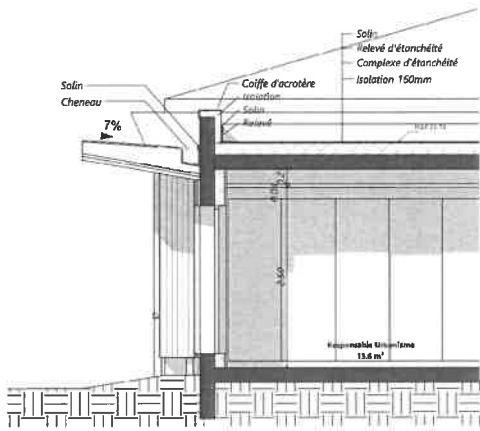
Détail - Coupe salle repos - Repère 1  
1 : 25



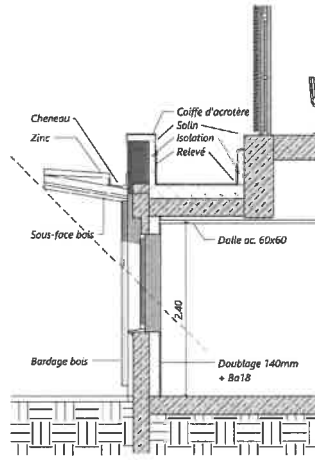
Détail Rampe Hall  
1 : 25

# PROJET, DÉTAILS

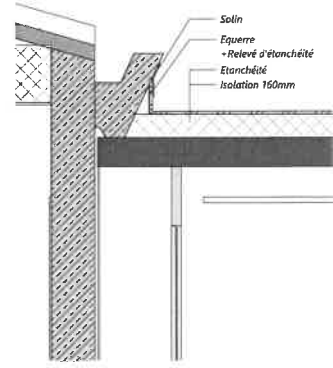
comme indiqué



Détail - Toiture 03 casquette urbanisme  
1 : 50



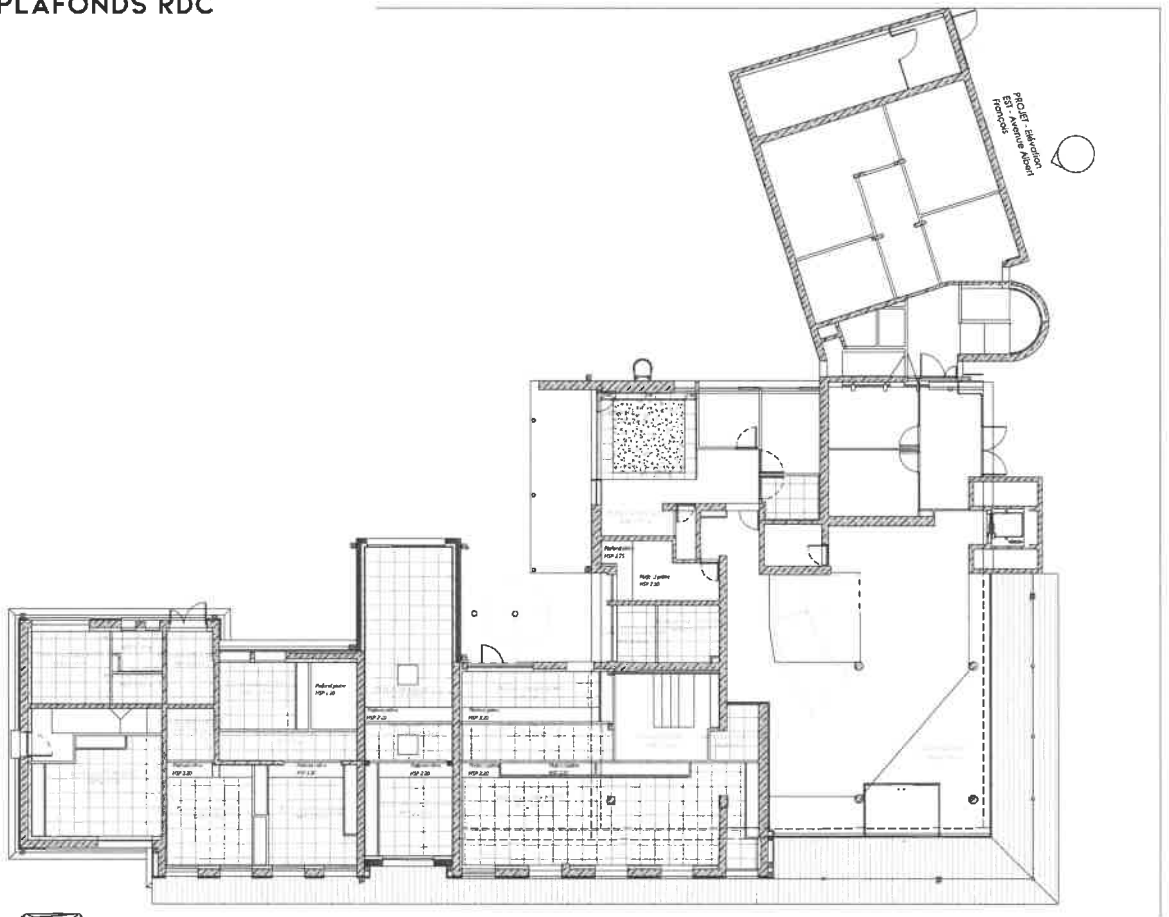
Détail - Toiture 01 - open space  
1 : 50



Détail - Toiture 03 Corniche poste  
1 : 25

# -PROJET, DÉTAILS PLAFONDS RDC



1/150°

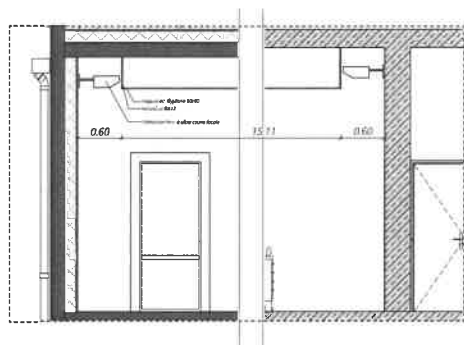


# PROJET, DÉTAILS PLAFONDS R+1

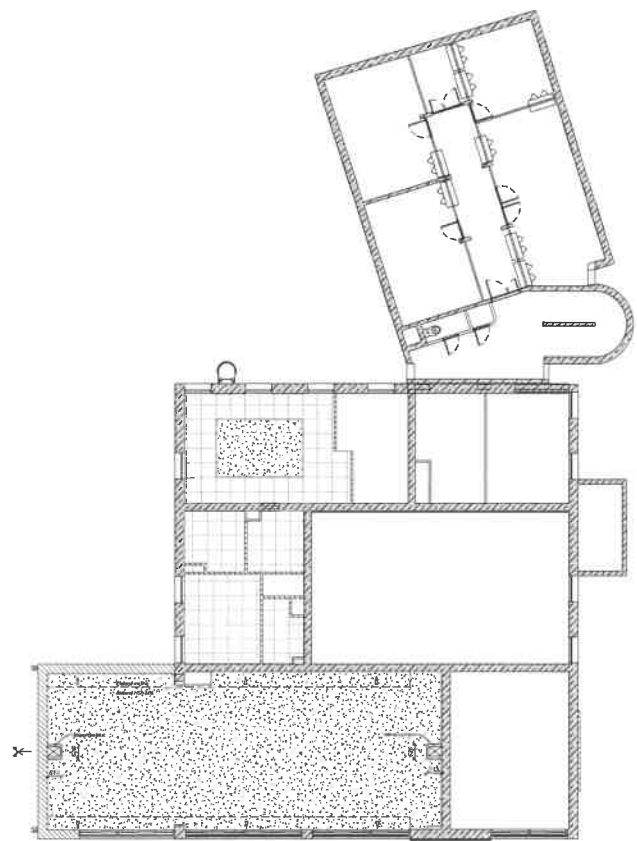
1/150°



-  Faux-plafond dalle 60x60 Gyptone
-  Faux-plafond dalle 60x60 Tonga

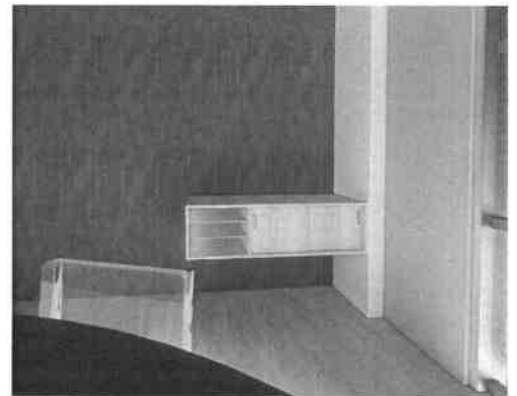
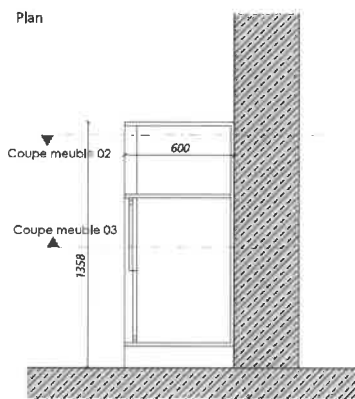
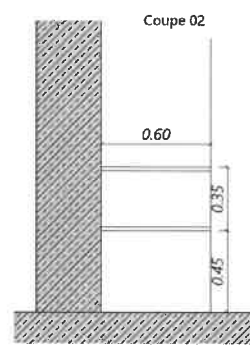
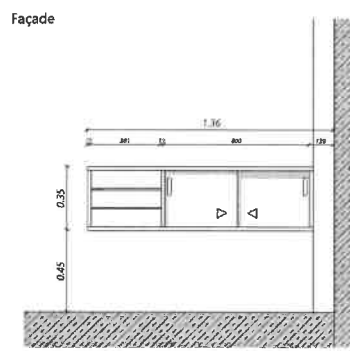
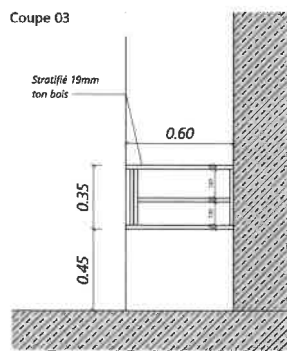


Détail - Plafond Salle conseil

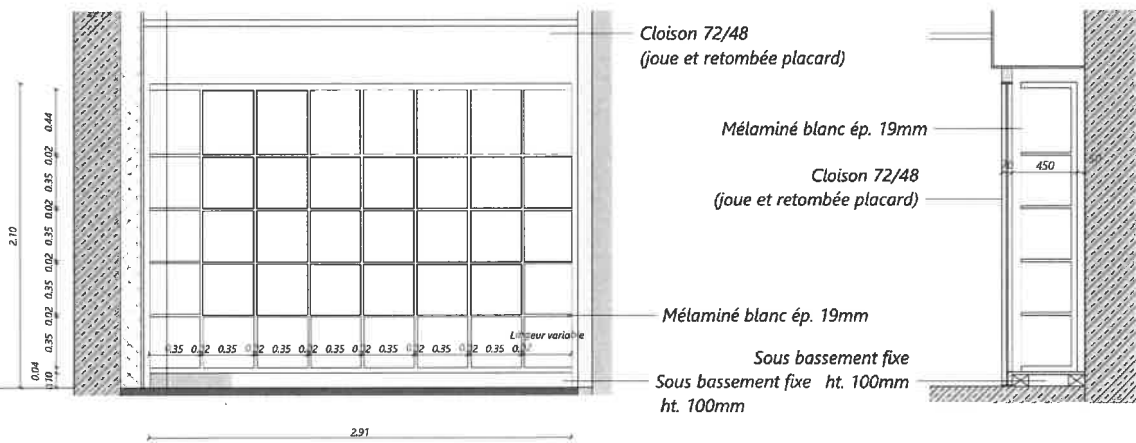
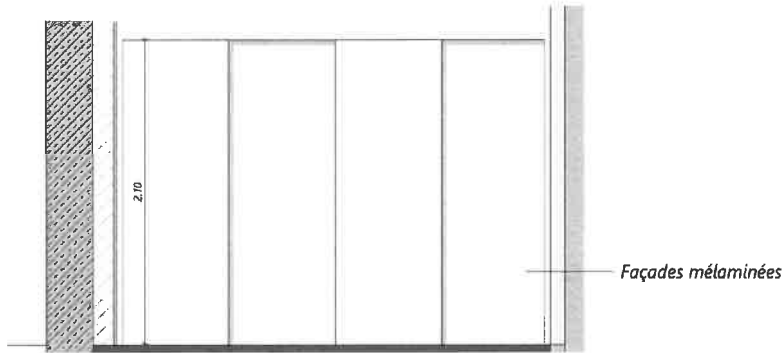


# PROJET, DÉTAILS MEUBLE SONO

1/20'



**PROJET, DÉTAILS PLACARDS CASIERS**  
comme indiqué



## PC6 - DOCUMENT GRAPHIQUE





## PHOTOGRAPHIE DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE



PC7



## UNE PHOTOGRAPHIE DANS L'ENVIRONNEMENT LOIN



PC8

